

Transpordiameti korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 151,05 - 151,20 Valgu katastriüksuse vahelise müratõkkeseina projekti koostamiseks“
lisa 1

PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

Riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 151,05 - 151,20 ja Valgu katastriüksuse vahelise müratõkkeseina projekti koostamiseks

1. EHITUSTEGEVUSE LIIGI TÄPSUSTUS	
Ehitustegevuse liik:	Ümberehitamine
Kasutamise otstarve:	Avalikult kasutatav riigitee
2. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE ANDJA	
2.1.Asutus:	Transpordiamet
2.2.Asutuse registrikood:	70001490
2.3.Ametniku nimi:	Kaie Kruusmaa
2.4.Ametniku ametinimetus:	Projekteerimise üksuse juhataja
3. TAOTLUSE ANDMED	
3.1.Liik:	Projekteerimistingimused detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumisel
3.2. Alus:	Teehoiukava ja „Välisõhus leviva müra vähendamise tegevuskava maanteelõikudes, mida kasutab üle kolme miljoni sõiduki aastas 2025-2029“, mis leitav aadressilt: Tegevuskava 2025-2029
<i>Märkus. Taotlust ei esitata. Huvitatud osapool ja menetleja on samad isikud. Aluseks on haldusmenetluse seaduse § 35 lg 1 p 2</i>	
4. EHITAMISEGA HÕLMATAVA KINNISASJA ANDMED	
4.1.Katastritunnus*:	52801:009:0168; 52801:009:0720
4.2.Koha-aadress:	Tartu maakond Nõo vald (Meeri küla)
<i>Projekteeritava teelõigu asukohaskeem on esitatud lisas.</i>	
<i>* Punktis 4.1 on toodud projektiga käsitletava riigitee katastriüksus. Projektlahenduse koostamisel võib osutada vajalikuks täiendava teemaa omandamine teega piirnevatest kinnisasjadest. Täiendava teemaa vajadus näidatakse krundijaotuskava joonistel.</i>	
5. PROJEKTEERIMISTINGIMUSTE SISU JA PÕHJENDUSED	
5.1.Üldised	
5.1.1. Olemasolev olukord	Katastriüksuse Valgu (katastritunnus 52801:009:0720) piirneb riigiteega 3 (E264) 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee kilomeetritel 151,05 - 151,20. Riigitee aasta keskmine ööpäevane liiklussagedus vaadeldaval lõigul on teeregistri andmetel 9062 autot/ööpäevas sh 8% raskeliiklus (2024. aasta sisend). Juurdepääs Valgu kinnistule on tagatud riigiteelt km-l 151,04 asuva ristmiku kaudu.
5.1.2. Projekti eesmärk	Riigitee ja Valgu katastriüksuse vahele müratõkkeseina rajamisega viiakse eluhoone teepoolsele küljele leviv

	autoliiklusest põhjustatud maanteemüra tase normidele vastavaks.
5.1.3. Lubatud suurim sõidukiirus	Ei muudeta
5.1.4. Sõiduradade arv	Ei muudeta
5.1.5. Ristlõige	Ei muudeta
5.2.Riigitee, sh ristmikud ja mahasõidud	
5.2.1.	Lähtuda kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“ ja kehtivatest Transpordiameti juhistest ja juhenditest.
5.2.2.	Kontrollida ja tagada nõuetekohane nähtavus ristmikelt riigiteele.
5.2.3.	Täiendavaid ristmike mitte kavandada.
5.3.Bussipeatused	
5.3.1.	Ei kavandata
5.4.Kergliiklusteed	
5.4.1.	Ei kavandata
5.5.Teega seotud rajatised (müraatõkkesein)	
5.5.1.	Projekteerida Valgu katastriüksuse eluhoonete kaitseks müraatõkkesein. Seinä täpne asukoht, kõrgus ja pikkus tuleb arvutada ja määrata ehitusprojektiga.
5.5.2.	Projektis esitada müraatõkkeseina püsivusarvutused.
5.5.3.	Projektis esitada müraatõkkeseina hooldusjuhend. Müraatõkkeseinaga piirnev teemaa ja müraatõkkesein peavad olema hooldatavad kogu müraatõkkeseina ulatuses sh Valgu katastriüksuse poolt.
5.5.4.	Projekteerimise käigus tuleb müraatõkkeseina toimivust kontrollida akustilises mudelis.
5.5.5.	Projektlahendust tuleb tutvustada Valgu katastriüksuse omanikule.
5.6.Teevalgustus	
5.6.1.	Ei kavandata
5.7.Muud projekteerimisel arvestamisele kuuluvad tingimused	
5.7.1.	Tagada vete piki- ja põiksuunaline äravool teemaalt. Vajadusel projekteerida pinnavete ärajuhtimissüsteemide ehitamine, ümberehitamine ja puhastamine (sh vajadusel kraavide eelvoolud, mis asuvad teega piirnevatel katastriüksustel)..
5.7.2.	Vajadusel koostada krundijaotuskava ehitustööde ja edasise teehooldusega arvestava tehniliselt vajaliku teemaa omandamise protsessi läbiviimiseks.
5.8.Piirangud, kitsendused ning nendest tulenevad nõuded	
5.8.1.	Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada kavandatavate tööde läbiviimist ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel.
5.8.2.	Taotleda tehnilised tingimused kommunikatsioonide valdajatelt, kelle trasse projektiga tehtavad tööd puudutavad.
5.8.3.	Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee km 151,05 - 151,20 Valgu katastriüksuse vahelise müraatõkkeseina projekti koostamiseks“ lisa 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“ (<i>lisatakse projekteerimistingimuste korraldusele</i>).
5.8.4.	Projekteerimisel arvestada eriveoste marsruutidega.

5.9. Haljastuse ja heakorra põhimõtted		
5.9.1. Haljastuse kavandamisel lähtuda Transpordiameti juhendist „Riigiteede haljastustööd“.		
5.9.2. Näha ette metsa, võsa ning muude takistuste eemaldamine nii olemasoleva kui perspektiivse tee maa-alalt, samuti tee maa-ala planeerimis- ja heakorratööd.		
5.10. EHTUSUURINGUTE TEGEMISE VAJADUS		
<input checked="" type="checkbox"/>	Geodeetilised uurimustööd	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus
<input checked="" type="checkbox"/>	Geotehnilised uuringud	Ehitusprojekti koostamiseks vajalikus mahus, maaradari kasutamine on lubatud.
5.11. KESKKONNAMÕJUDE HINDAMISE VAJADUS		
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõjude eelhindamine	Enne ehitusloa andmist
<input type="checkbox"/>	Keskkonnamõju hindamine	Enne ehitusloa andmist
<input checked="" type="checkbox"/>	Ei kohaldu	

Lisad:

1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem
2. Valgu kü müratõkkeseina eskiis